IHS

Morbio 24 (157)

[illegible]

Morbio 24 (157)

[illegible]

Morbio 24 (157)

[illegible]

Morbio 24 (157)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0001
DFG

N: 10
n° 42

290

1528 25/11

Morbio 24 (157)

Morbio 24 (157)

Morbio 24 (157)

Morbio 24 (157)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0002
DFG

IHS

Morbio 24 (157a)

In Nomine domini anno a nativitate eiusdem millesimo quingentesimo vigesimo octavo Indictione prima die sabati vigesimo quinto
mensis aprilis: Dominus Cesar de mirabilijs filius quondam domini Archangeli porte Nove parochie sancti protasij ad monachos
mediolani voluntarie sponte et ex certa scientia animoque deliberato et non per aliquem errorem Juris nec facti et aliis
omnibus modo Jure via Causa et forma quibus melius potuit et potest: venditionem et datum ad proprium liberam
francham et absolutam ab omni ficto Censu Conditione prestatione servitute foco et onere alienj dandis prestandis faciendis
seu etiam sustinendis: fecit et facit domino Jo: ambrosio de Tadonibus filio quondam sp. domini Jo: Johachim porte Nove parochie sancti
Andree ad pusterlam novam mediolani. Ibi presenti stipulanti et recipienti acementi ut Infra: Nominatim de pecia una terre prati
sita in teritorio de mezate plebis sancti donati ducatus mediolani ubi dicitur ad pratum novum Cui choeret a tribus partibus
magnificorum comitum Johannis et fratrum de borromeis ab alia domini petri francisci de mirabilijs fratris prefati domini venditoris
perticarum nonaginta vel Circa: Item de pecia una terre vinee sita ibi ubi dicitur ad novellam Cui choeret ab
una parte domini Jo: ambrosij de barzijs ab alia dominorum Alberti et fratrum de oldonibus et ab alijs duabus partibus prefati domini venditoris
perticarum Centum viginti vel circa Salve et reservato quod si eratum foret in predictis choerentijs vel aliqua earum vel
vero numero perticarum quod tamen propter hoc non noceat veritati nec veris Choerentijs nec vero numero perticarum sed
semper stetur et stari debeat veritati et veris Choerentijs et vero numero perticarum: Item de omnibus Juribus aquarum
deservientibus dicto prato scilicet de Jure adaquandi et irrigandi dictum pratum ex et de aqua fontanillis predictorum dominorum fratrum
de mirabilijs Juxta solitum: Item de omnibus alijs Juribus Juribus actionibus et rationibus aquis accessijs Ingressibus et regressibus
viribus vijs utilitatibus et Comoditatibus dicto domino venditori in pro et super dictis bonis et Juribus superius venditis
quomodocumque qualitercumque et quacumque Causa et occasione Competentibus pertinentibus et spectantibus: Ea tenore quod de Cetero dictus
dominus emptor Cum suis heredibus et successoribus et singularibus et Cui vel quibus dederit seu daret dicta bona et Jura
superius vendita habeat teneat gaudeat et possideat predicta bona et Jura superius vendita et de eis et in eis faciat
et facere possit et valeat quicquid facere voluerit et sibi placuerit sine ipsius domini venditoris eiusque heredum et successorum
et Cuiuslibet alterius persone Contradictione Cedendo dando atque mandando et Cessit dedit atque mandavit et Cedit dat
atque mandat dictus dominus venditor dicto domino emptori Ibi presenti stipulanti et recipienti omnia Jura omnesque actiones et rationes
utiles et directas reales et personales mixtas atque ypotecarias et omnes alias exceptiones replicationes retentiones usus
et defensiones et omnia alia Jura eidem domino venditori in pro et super dictis bonis et Juribus superius venditis et earum
Causa et occasione quocumque modo et Jure Competentes et Competentia et Competituras et Competitura: Et hoc Contra
et adversus datores et fideiussores suos et datores datorum suorum et eorum heredes res et bona Et Contra detentores et possessores
bonorum suorum et rerum suarum que sunt fuerunt aut erunt Et Contra quascumque alias personas res et bona et rerum et
bonorum possessores pro eis et eorum Causa et occasione Ipsumque dominum emptorem Ibi presentem stipulantem et recipientem procuratorem in hanc
rem suam dictus dominus venditor fecit et Constituit et facit et Constituit Et eum per omnia et modis omnibus in
eius domini venditoris locum Jus et statum de dictis bonis et Juribus superius venditis posuit et ponit Ita ut de cetero
et per omnia in locum Jus et statum dicti domini venditoris pro dictis met bonis et Juribus superius venditis sit et succedat
et esse et succedere debeat et possit de Cetero dictus dominus emptor Cum suis heredibus et successoribus etiam singularibus Ita agere
excipere petere Consequi Consori Et retentione et omnibus Juribus uti Et omnia et singula alia facere et exercere sicut
et quemadmodum dictus dominus venditor ante presens Instrumentum venditionis facere poterat potuisset et posset: Et volens ipse
dominus venditor in eum dominum emptorem Ibi presentem stipulantem et recipientem plenum dominium et plenam possessionem seu quasi predictorum
bonorum et Jurium superius venditorum Transferre dare et relinquere Constituit ipse dominus venditor se tenere et possidere seu
quasi predicta bona et Jura superius vendita nomine dicti domini emptoris et pro eo donec ipse dominus emptor de dictis bonis et Juribus
superius venditis Corporalem acceperit possessionem quam accipiendi etiam acceptam deinceps sua propria auctoritate retinendi eidem
domino emptori Ibi presenti stipulanti et recipienti omnimodam licentiam et liberam facultatem dedit Tribuit et Concessit et dat Tribuit
et Concedit Cui dominio et possessioni vel quasi Ilico et confestim renuntiavit et renuntiat ipse dominus venditor et in dictum dominum emptorem
Ibi presentem stipulantem et recipientem Transtulit dedit deservit et dereliquit Et se absentem exinde fecit et facit: volens eum
dominum emptorem Ibi presentem stipulantem et recipientem suo ministerio facere et Constituere dominum et possessorem Propterea dictus dominus
venditor promissit et vadium dedit et dat obligando se et omnia sua bona res et Jura presentia et futura mobilia et
immobilia etiam supra domus et et si talia forent que non comprehenduntur nec veniunt nec Cadunt in obligatione generali
pignori dicto domino emptori Ibi presenti stipulanti et recipienti Ita quod dictus dominus venditor semper et omni tempore defendet guarentabit
autorizabit liberabit disbrigabit et libera Tradet manutenebit et defendet dicta bona et Jura superius vendita dicto domino
emptori et suis heredibus et successoribus etiam singularibus Et Cui vel quibus dederit seu daret dicta bona et Jura superius
vendita ab omni persona et personis Comuni Collegio Capitulo et universitate Et ab omni ypoteca et onere obligationis
In forma Comuni et Juris et prout de Jure vero venditor vero tenetur emptori eius domini venditoris proprijs
expensis dampnis et Interesse Et sine ullis expensis dampnis et Interesse dicti domini emptoris Et quod exonerabit et Indemnem
et Indemnia prestabit et Conservabit dictum dominum emptorem et dicta bona et Jura superius vendita ab omnibus
et singulis fodris taleis mutuis extimis Conditijs Impositionibus et oneribus Comunis mediolani Impositis et de Cetero Imponendis
pro Inventario facultate talea foco seu extimo dicti domini venditoris Et Cuiuslibet alterius persone Cuius predicta
bona et Jura superius vendita dicerentur hinc retro fuisse Et quod dimittet tradet et relaxabit dicto domino emptori
Ibi presenti stipulanti et recipienti vachuam et expeditam possessionem et tenutam eorum bonorum et Jurium superius venditorum Et
a nemine occupatam Et In vachuam et expeditam possessionem et Tenutam eorundem ponet et Inducet positumque
et Inductum manutenebit et defendet et quod non veniet contra presens Instrumentum venditionis ratione minoris pretij
Certieratus primus de vero et Justo pretio eorum bonorum nec aliqua alia ratione vel Causa de Jure nec de facto:
Et quod redet reficiet et restituet dicto domino emptori omnes et singulas expensas et omnia et singula damna
et Interesse litis et extra que fierent aut paterentur pro predictis omnibus et singulis per dictum dominum
venditorem atendendis observandis adimplendis et executioni mandandis: Quequidem venditio dictorum bonorum
et Jurium superius venditorum fit pro pretio et mercato Inter eos venditorem et emptorem Contrahentes
facto et Convento librarum duarum millium septem Centum viginti Imperialium bone monete mediolani Currentis: quasquidem
libras duas mille septem Centum viginti Imperialium dictus dominus venditor Contentus et Confessus fuit et Confitetur
se recepisse et habuisse Et quod recepit et habuit a prefato domino emptore Ibi presente stipulante et recipiente Et qui dedit et solvit
ibi: Et hoc pro plena et Completa solutione et Integra satisfatione pretij et mercati dictorum bonorum et Jurium
superius venditorum et presentis venditionis et Contentorum in ea Eo enim acto dicto et pacto speciali specialiter aposito
in principio medio et fine huius Instrumenti et per totum hoc Instrumentum videlicet quod liceat et licitum sit dicto domino emptori
ad omnem eius requisitionem Comunibus Impensis ponere dicta bona ad proclama seu Comparere Coram
magnifico domino vicario provisionis Comunis mediolani seu eius locumtenente successive aut vices gerente Et Coram eo Jurare ac petere
quod fiant debite Cride et proclamationes earumque relationes de dictis bonis et Juribus superius venditis Juxta formam statutorum
Comunis mediolani ac reformationum constitutionum Corectionum et ordinationum superinde editarum et factarum et Contentorum in eis et

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0003

[illegible] facta p. D. Cesarem [illegible] D. Jo.
Ambrosius de Zadonibus
[illegible] D. Jo. Ambrosij [illegible]
[illegible] Cesarem

40

N: 40
n: 42

290

1528 25/II

Morbio 24 (157)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0004

et iurium superius venditor. sit pro pretio et mercato inter eos venditorem et emptorem contrahentes
facto et convento librar. denar. millium septem centum viginti imper. bone monete mli currentis: quasquidem
librar. dnas mille septem centum viginti impr. dictus dnus venditor contentus et confessus fuit et confitetur
se recepisse et habuisse et q recepit et habuit a p^to^: dno emptore ibi pnte stipp^te^ et r nte et qui dedit et solvit
vts: et hoc pro plena et completa solutione et integra satisfatione pretij et mercati dictor. bonor. et iurium
superius venditor. et pntis venditionis et contentor. in ea. Eo enim acto dicto et pacto spali spaliter aposito
in principio medio et fine huius instri et p totum hoc instrum vz q liceat et licitum sit dicto dno emptori
ad omnem eius requisitionem communibus impensis ponere dicta bona ad proclama seu comparere coram
mag^co^ dno vicario provisionis comis mli seu eius locotenente incessore aut vices gerente et coram eo inrare ac petere
q fiant debite cride et proclamationes earumqz relationes de dictis bonis et iur. supius venditis iuxta formam iuris
comis mli ac reformationes constitutionum corectionum et ordinationum inprinde editar. et factar. et contentor. in eis et
si dictis cridis contradiceretur p quempiam absque culpa et facto dicti dni emptoris iure dnij seu quasi aut iure potece
q dictus dnus venditor data prius eidem noticia p dictum dnum emptorem de tali contraditione seu contraditionibus
que noticia sufficiat si daretur p prima citationem seu actum qui trasmitetur dicto dno emptori et deinde p eum
dicto dno venditori et stetur relationi dicti servitoris qui dictum primum actum seu citat. tulerit dicto dno vendit.
comparere et onus et defensionem dicte talis contraditionis seu contraditionum in se et super se suscipere et ita
et taliter facere et curare cum efectu q dicta bona estimantur libera dicto dno emptori ad dictum proclama per
sententiam aut aliter saltem infra menses sex proxime sequturos post lapsum tempus sex mensium statutor. ad
contradicendum cridis vts sub refectione et restitutione omnium expen. damnor. et interesse litis et extra: et
q non possit dictus dnus emptor imputari de aliqua culpa mora aut imperitia eo quia non fuerit prosequutus
defensionem dicte talis contraditionis seu contraditionum et hoc quia ita pactum fuit et conventum. Renuntiando
exceptioni p^tus^. dnus venditor non facti et no celebrati huiusmodi instri venditionis et no receptor. et non
hitor. dictor. denar. dicta occas. et spey future receptionis et habitionis ac sic et taliter vts et q non possit nec valeat
aliquo tempore dicere oponere nec allegare se fore fuisse vel esse deceptum aut lesum in dimidia seu ultra dimidia
insti ptij pdictor. bonor. et iur. supius venditor. seu pdicta bona et iura superius vendita pluris ptij esse seu
plus valere dicto ptio etiam si esset in dimidia seu ultra dimidiam insti ptij vts et si aliquo futuro tpore
reperiretur dictum dnm venditorem fore fuisse vel esse deceptum aut lesum in dimidia seu ultra dimidiam insti
ptij dictor. bonor. et iur. supius venditor. seu pdicta bona et iura supius vendita pluris ptij esse seu plus
valere dicto ptio et etiam si esset in dimidia seu ultra dimidiam insti ptij vts et vts ex nunc prout ex tunc
et ex tunc prout ex nunc dictus dnus venditor de eo pluri ptio valore et supfluo titulo transactionis et concordij
et omnibus modo iure via et forma quibus melius potuit et potest pactum finem confessionem liberationem
quietationem absolutionem et pactum ppetuum de ulterius no peten^o^ nec agendo fecit et facit dicto dno emptori
ibi pnti stipp^ti^ et rnti ac legi secunde codice de rescindenda venditione et pdictor. et infror. omnium et singulor.
non ita et taliter actor. et factor. omniqz probationi et defensioni in contrarium: que: omnia et singula fecit et
facit ipse dnus venditor ita q si pro predictis vel aliquo pdictor. vel eor. causa vel occasione ullo tempore agi
contigerit q possit ad pdicta omnia et singula semp et omni tempore ubiqz et sub quolibet iudice et auditore
et auditore realiter et p^r^ conveniri renuntiando p pactum spale omnibus infris vz q non possit nec valeat aliquo
tempore dicere oponere nec allegare causas collocatas vel collocandas nec ferias ordinar. solemnes vel repentinas
nec aliud causar. interdictum et q no possit dicere se pacto no posse prius de quo cogitatum no docetur et
constituit dictus dnus venditor se tenere et possidere seu quasi omnia sua bona res et iura nomine dicti
dni emptoris et pro eo ita q adveniente casu petitionis fiende liceat et licitum sit dicto dno emptori ubiqz
invenerit de bonis et rebus dicti dni venditoris accipere capere detinere tobare contestare sopire sequestrari occupare
corporalem possessionem intrare et insolutum sibi accipere et retinere tenere et possidere vendere et alienare
sua ppria auctoritate tantum et sine auctoritate alicuius iudicis vel consulis et sine timore ac banno et mulcta comis
mli vel alia conventatia vel conventione usqz ad plenam et completam solutionem et integram satisfationem omnium
pdictor.: Renuntiando q ob hoc no possit dicere ex vim factam vel violentia factam esse et omni accusationi et
defensioni et q non petet libellum nec petitione in scriptis nec exemplum carte nec aliquem terminum vel
prorogationem quibus omnibus et singulis expsse et ex certa scientia pactoqz spali renuntiavit et renuntiat. Insuper
dictus dnus venditor iuravit et iurat ad sancta dei evang^a^. manu corporaliter tactis scripturis in manibus mei
notarij infra sacrum deferen. se semp et omni tempore pns instrum venditionis et omnia et singula in eo contenta
tatum gratum et firmum et rata grata et firma habere et tenere et nullo tempore contrafacere nec venire
aliqua ratione vel causa de iure nec de facto in iuditio nec extra sub refectione et restitutione omnium expensar.
damnor. et interesse litis et extra. Actum in domo hab^is^ mei notarij infra sita in por. nova par. sancti
petri ad cornaredum mli coram Joseph de iudicatis filio quon. dni fran^ci^. porte nove par. sancti Bartholomei
intus mli et Jeronimo de collis filio mag^ri^ Dominici porte nove par. sancti Donini ad maziam mli
ambobus mli notar. et pro notar. interfuerunt ibi testes dnus Antonius de la cruce filius quon. dni Andree
porte ticinensis par. sancti georgij in pallio mli. notus dnus gaspar de saluatici filius quon. dni Jo: georgij
porte nove par. s^ti^ Andree ad pusterlam nova mli et mag^r^ Jeronimus de grassis filius quon dni Antonij
por. nove par. sancti petri ad cornaredum mli omnes idonei vocati et rogati.

Ego Joannes gabriel de Nova filius quon. dni Galeaz porte Nove par. sancti Petri ad Cornaredum
mli: publicus imperialiqz auctoritate Notarius mli Rogatus tradidi et subscripsi

In Nomine dni anno a nativitate eiusdem millimo quingentesimo vigesimo octavo indictione prima die sabati vigesimo quinto
mensis aprilis: Post instrum venditionis facte per infrum dnm Cesarem de mirabilijs infro dno Jo: ambrosio de
Tadombus de infris bonis imobilibus infrius terminatis et choerentiatis rogatum p me notar. infrum die hodie
paulo ante pns instrum prefatus dnus Jo: ambrosius de Tadombus filius quon sp. dni Jo: Johachimi porte nove par.
sancti Andree ad pusterlam novam mli: Voluntarie sponte et ex certa scientia animoqz deliberato et non p
aliquem erorem iuris nec facti et alias omnibus modo iure via et forma quibus melius potuit et potest
investivit et investit nomine locationis et ficti libellarij usqz in ppetuum duraturi salvo tamen semp ut infra
ad benefaciendum meliorandum et no peyorandum prefatum dnm Cesarem de mirabilijs filium quon dni Arcangeli
porte nove par sancti protasij ad monachos mli ibi pntem stipp et r ntem ac se investientem et obligantem ut infra
ac prestantem ad petitionem instan. et requisitionem pfti dni locatoris ibi pntis stipp^tis^ et r ntis se esse ad possessione
et tenutam dictor. infror. bonor. infrius descriptor. terminator. et choerentiator. nomine dicti dni Jo: ambrosij
locatoris: nominative de pntis bonis in dicto instro venditionis descriptis que sunt hec vz: petia una terre
prati sita in teritorio de mezate plebis sancti Donati ducatus mli ubi dicitur ad pratum novum cui choeret
a tribus ptibus mag^cor^. comitum Johannis et fratrum de borromeis ab alia dni petri fran^ci^ de mirabilijs fris
p^ti^: dni conductoris ptic. nonaginta vel circha: Item de petia una terre vinee sita vts ubi dicitur ad
nonellam cui choeret ab una pte dni Johannis ambrij de barzijs ab alia dnor. Alberti et fratrum de oldonibus
et ab alijs duabus ptibus p^ti^. dni conductoris ptic. centum viginti vel circha Salvo et reservato q si eratum foret
in pdictis choerentijs vel aliqua ear. vel vero numero ptic. q tamen ppr hoc non noceat veritati et veris
choerentijs nec vero numero ptic. sed semp stetur et stari debeat veritati et veris choeren. et vero numero
pertic. Item de omnibus suis iur. actionibus et rationibus aquis accessijs ingressibus et regressibus viis viis
utilitatibus et comoditatibus dicto dno locatori in pro et super dictis bonis et iuribus supius locatis quomodocumqz
qualitercumqz et quacumqz causa et occasione competen. ptinen. et spectantibus Eo tenore q ab hodierna die in
antea usqz in perpetuum salvo tamen semper ut infra dictus dnus conductor cum suis her. et sucessor. etiam singularibus
habeat teneat gaudeat et possideat pdicta bona et iura superius locata et de eis et in eis faciat et facere possit et
valeat quicquid facere voluerit et sibi placuerit tamqz de re libellaria conducta a dno: Meliorando tamen semper

Morbio 24 (157)
Morbio 24
Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0005
DFG

Morbio 24 (157)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0006

Morbio 24 (157)

et ab aliis duabus ptibus pti dni conductoris ptecar centum viginti vel circha ¶ Salvo et reservato q si erratum foret
in pdictis cohaerentiis vel aliqua ear vel vero numero ptecar q tamen ppr hoc non noceat veritati et veris
cohaerentiis nec vero numero ptecar sed semp stetur et stari debeat veritati et veris cohaeren et vero numero
perticar ¶ Item de omnibus iuris iur actionibus et rationibus aquis accessiis ingressibus et regressibus viribus ...
utilitatibus et comoditatibus dicto dno locatori in pro et super dictis bonis et iuribus superius locatis quomodocumque
qualitercumque et quacumque causa et occasione competen ptinen et spectantibus ¶ Eo tenore q ab hodierna die in
antea usque in perpetuum salvo tamen semper ut infra dictus dnus conductor cum suis her et sucessor etiam singularibus
habeat teneat gaudeat et possideat pdicta bona et iura superius locata et de eis et in eis faciat et facere possit et
valeat quicquid facere voluerit et sibi placuerit tamque de re libellaria conducta a dno: Meliorando tamen semper
et non peyorando ¶ Dando et solvendo et dare et solvere teneatur et debeat ac obligatus sit dictus dnus conductor
suique her et sucessor dicto dno locatori ibi pnti stippti et rcpti aut suis her et sucessoribus pro ficto libellario dictor
bonor et iurium superius locator omni anno durante pnti locatione ad computum librar centum triginta sex
singulo anno: Solvendo dictum fictum libellar in quolibet festo sancti martini sinis cuiuslibet anni et pro tempore
futuro hinc ad festum sancti martini proxime futurum ad ratam pro rata temporis et ficti cum omnibus expen
damnis et interesse litis et extra que fierent aut paterentur pro pdicto ficto libellario petendo exigendo consequendo
et habendo vel ab alio nuntio recuperando dicto termino solvendi pto: ¶ Eo enim acto dicto et parte spali spale
aposito in principio medio et fine huius instri et p totum hoc instrum Vz q quotienscumque et quandocumque hinc ad
annos decem proxime futur dictus dnus conductor vel sui heredes et sucessores dederit solverit et numeraverit
seu dederint solverint et numeraverint aut se paratum vel paratos cum efectu obtulerit seu obtulerint velle
dare solvere et numerare dicto dno locatori aut suis her et sucessoribus in una aut duabus vicibus libras
duas mille septem centum viginti impr unacum toto ficto libellario tunc restanti modo no dentur nec oferantur tpore
murmurationis abatimenti monetar nec auri Et dummodo q dictus dnus conductor det avisum eidem dno locatori
p menses duos ante: q eo in casu dictus dnus locator suique her et sucessores teneatur et obligatus sit et teneantur
et obligati sint facere eidem dno conductori et suis her et sucessoribus venditionem seu retrovenditionem et retrodatum
ad proprium liberam francham et absolutam nominatim de directo dno et cuiusli posessione dictor bonor et iurium
supius locator ac de dictis bonis et iur supius locatis respectu dicti directi dnij aut de tanta pte dicti directi dnij
et cuiuslis posessionis quantum capiet summa oferend pntis: Et de iure in se ppetuo retinendi dictum fictum libellarium
seu tantum ptem eiusdem quantum capiet summa oferenda et solvenda vts congrue et debite referendo et amplius
a tunc in antea nonsolvendi dicto dno locatori Et hoc cum solemnibus tenore cessione iur et actionum:
translatione dnij et posessionis constitutione missi et procuratoris in rem suam positione in sui locum ius et statum
Et cum promissione et obligatione dicti dni locatoris defendendi dicta bona et iura superius locata pro eius dato
et facto tantum: quod datum et factum intelligatur ut moris est etiam p publicum instrum a publico notario
rogandum cum quibuslibet clausulis et solemnitatibus debitis et in talibus apom solitis et consuetis Et casu quo
dictus dnus locator suique her et sucessores recusaret seu negligeret seu recusarent seu negligerent dictos denarios
recipere et dictam venditionem seu retrovenditionem mo et forma pdictis facere q facta oblatione et subsequenter
efectuali depositione p dictum dnum conductorem vel eius her et sucessores de dictis libris duabus milibus septem
centum viginti impr aut de parte eor unacum toto ficto libellario tunc restanti modo non oferantur
et no deponantur tempore murmurationis abatimenti monetar nec auri vts Et q detur avisum seu noticia
p menses duos ante prout q eo in casu dicta venditio seu retroven habeatur pro facta pro ea parte pro
qua facta fuerit oblatio et depositio pnte: Et pns pactum sapiat naturam pure et mere venditionis et
non pacti Et eo in casu liceat et licitum sit dicto dno conductori et suis her et sucessoribus dicta bona respective
vts ac fictum libellarium respective vts in se retinere Et amplius a tunc in antea no solvere ¶ Item pacto aposito
vts q dictus dnus locator non possit dictum directum dnium nec ptem eiusdem vendere nec alienare nec aliquem
contractum nec distractum facere in preiuditium pti pacti liberandi Et si contrafecerit eo omnis contractus sit nullus
Et pro infecto habeatur Et p spale pignus dictus dnus locator obligavit et obligat dictum directum dnium
dicto dno conductori ibi pnti stippti et rcpti: ¶ Item pacto aposito vts q si dictus dnus conductor suique her et
sucessores cessaverit seu cessaverint in solutione dicti ficti libellarij p annos duos continuos post aliquem terminum
solvendi dictum fictum libellarium Et quum integre solverit seu solverint dictum fictum libellarium q eo in
casu cadat et cadant et cecidisse intelligatur et intelligantur a pnti instro investiture libellarie et ab omnibus
et singulis in eo contentis et maxime a dicto pacto liberandi Et a dictis bonis et iur supius in emphiteosim locatis
Et a quibuscumque melioramentis et emponematibus tunc factis seu si factis in et super dictis bonis et iuribus
Et eo in casu consolidatum sit directum dnium Et cuiuslis posessio cum utili dno et naturali posessione dictor bonor
Et e converso Et hoc si placuerit pto dno locatori suique her et sucessor: Et eo in casu constituit dictus dnus conductor
se tenere et possidere dicta bona et iura in emphiteosim conducta nomine dicti dni locatoris suorumque her et sucessor
Et liceat et licitum sit dicto dno locatori suisque her et sucessor intrare ingredi et aphendere et post ingressum
retinere Et nichilominus dictus dnus conductor suique her et sucessores teneantur ad solutionem totius ficti libellarij
totius temporis tunc pti no soluti non obstan statutis triennij et decennij positis in volumine statutor mli sub
rubrica gnali de locatione et conductione quor unum incipit si contigerit inter dnm et locatorem ptem vel
ptium et colonum de ficto temporis pti questionem moveri etc Et aliud si colonus steterit extra colonam per
decennium etc quibus duobus statutis et contentis in eis et omnibus eor viribus dictus dnus conductor
renuntiavit et renuntiat certioratus prius dictus dnus conductor de efectu pdictor statutor et contentor in eis
et quid importat tale renuntiare prout: ¶ Item pacto aposito vts q lapso dicto termino prefixo vts dicto dno
conductori ad liberandum dicta bona vts dicto dno conductori ad liberandum dicta bona vts ubi ea non
liberaverit q eo in casu possit dictus dnus conductor suique her et sucessores cogi p dictum dnm locatorem
suosque her et sucessores ad se liberandum et ad solven dicto dno locatori dictas libras duas mille septem centum
viginti impr unacum toto ficto libellario tunc restanti Et hoc ad omnem eius dni locatoris requisitione
etiam in forma camere prout infra ¶ Item pacto aposito vts q dictus dnus conductor possit pro predicto
ficto libellario realiter et pr conveniri et capi coram quibuscumque iudicem et ofitialibus etiam incompetentibus
et maxime coram dnis executor imperialis et ducalis camere et in modum et formam pte imperialis et ducalis
camere Et acsi esset eius camere immediatus debitor Et q no possit dare nec allare velle dare de bonis suis insolutum
nec aliquid aliud nisi bonam pecuniam numeratam Et pro confirmatione pntis instri et contentor in eo dictus
dnus conductor constituit sui procuratorem spalem ptum dnm locatorem ad supp sermo imperatori et duci
nro mli pro obtinendis lris in ampla et valida forma confirmation dictum pns instrum et contenta in eo quamque
etiam lapsu mensis in aliquo non obstante Et ex nunc dictus dnus conductor suppinit et suppcat prout supptum
fuerit p dictum dnm locatorem pro obtinendis ptis lris confirmation dictum pns instrum et contenta in eo etia
lapsu mensis secondum stillum cancellarie non obstan prout: ¶ Renuntiando exceptioni dicte ptes vicissim non facti
et non celebrati huiusmodi instri investiture libellarie et dictus dnus conductor non promissi et non debendi
dicti ficti libellarij ac sic et taliter vts et pdictor et instor omnium et singulor non ita et taliter actor et
factor omnique probationi et defensioni in contrar ¶ Renuntiare dicte ptes et utraque ear vicissim et ad invicem
pmiserunt et vadiam dederunt et dant obligan promde se se vicissim et ad invicem et omnia sua bona
res et iura pntia et futura mobilia et imobilia et suppa domus et etiam si talia forent que no cphenduntur nec
veniunt nec cadunt in ob gnali pignori sibi vicissim et ad invicem Vz una ps alteri et altera alteri ibi pntibus
et vicissim et ad invicem stipp et rcntibus ita q semper et omni tempore ratum gratum et firmum et rata
grata et firma habebunt et tenebunt dictum pns instrum et omnia et singula in eo contenta dictusque dnus conductor
dabit et solvet dictum fictum libellar in terminis ptis et nullo tempore contrafaciet nec veniet aliqua rone
vel causa de iure nec de facto in iuditio nec extra sub refectione vicissim et restitutione omnium expen damnor
et interesse litis et extra: ¶ Que omnia et singula fecerunt et faciunt dictus dnus conductor parte una et
dictus dnus locator pte altera vicissim et ad invicem ita q si pro predictis vel aliquo pdictor vel eor causa
vel occas ullo tempore agi contigerit q possint vicissim ad pdicta omnia et singula semp et omni tempore ubique
et sub quolibet iudice et auditore realiter et pr conveniri Renuntiando p pactum spale omnibus iuribus vz.
q no possint nec valeant aliquo tempore dicere oponere nec allare eas collocatas vel colocandas nec ferias ordinar
solemnes vel repentinas nec aliud causar interdictum Et q no possint dicere sese pacto tio posse phiri de quo
cogitatum non docetur Et constituer dicte ptes vicissim et ad invicem se se tenere et possidere seu quasi omnia sua
bona res et iura pntia et futura noie vz una ps alterius et altera alterius vicissim et ad invicem et pro eis ita q
adveniente casu petitionis fiende liceat et licitum sit illi pti cui casus agendi evenerit ubique invenerit de bonis
et rebus alterius ptis contra quam agi contigerit accipere capere detinere robare contestare sapire sequestari occupare corporalem
possessionem intrare et insolutum sibi accipe et retinere tenere et possidere vendere et alienare sua ppria aucte tantu et
sine aucte alicuius iudicis vel consulis et sine sucitore ac banno et inditio contis mli vel alia contumatia vel preventione usque
ad plenam et completam solutionem et integram satisfationem omnium pdictor Renuntiando q ob hoc no possint dicere eis vim
fortiam vel violentiam factam esse et omni accusationi et defensioni Et q no petent libellum nec petitionem in scriptis
nec exemplum carte nec aliud terminum vel prorogationem quibus omnibus et singulis expsse et ex certa scientia
pactoque spali renuntiaverunt et renuntiant ¶ Insuper dictus dnus conductor iuravit et iurat ad sta dey evanga: manu
corporaliter tactis scripturis in manibus mey notarij infra sacrum deferen se semp et omni tempore pns instrum
investiture libellarie et omnia et singula in eo contenta ratum gratum et firmum et rata grata et firma here et
tenere nulloque tpore contrafacere nec venire aliqua rone vel causa de iure nec de facto in iuditio nec extra sub
refectione et restitutione omnium expen damnor et interesse litis et extra: ¶ Actum in domo his is mey notarij
infri sita in por Nova par sti Petri ad cornaredum mli coram Joseph de Sudatis filio quon dni franci por nove par
sti bertolamey intus mli Et Iero de Collis filio magri domenici por nove par sti domnini ad maziam mli ambobus
mli notar et pro notar interfuerunt ibi testes dnus Antonius de la Cruce filius quon dni Andree por ticinensis
par sti georgij in pallio mli notus: dnus gaspar de Salvaticis filius quon dni Io: georgij por nove par sti andree ad pusterlam
nova mli et magr Georgius de grassis filius quon dni Antonij por nove par sti: petri ad cornaredu mli omes idoney vocati et Rogati

Ego Joannes gabriel de Nova filius quon dni Galeaz porte Nove parr sancti Petri
ad cornaredum mli: publicus imperialique auctoritate Notarius mis Rogatus tradidi
et subscripsy

Morbio 24 (157)
6

Morbio 24 (157)

Morbio 24 (157)
a+b

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1880764628-13/fragment/page=0008